

"ОДОБРЕНО"  
 решением Правления  
 ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"  
 (Протокол №\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" 20\_\_\_\_ г.)  
 Председатель правления  
 /Меньшиков В.В./

"УТВЕРЖДЕНО"  
 решением Общего собрания членов  
 ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"  
 (Протокол №\_\_\_\_ от "\_\_\_\_\_" 20\_\_\_\_ г.)  
 Председатель правления  
 /Меньшиков В.В./

### СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"

на период: Апрель 2017 г. - Декабрь 2017 г.

(содержание, текущий, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, входящих в ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9")

Площадь дома			19 630,80		
Кол-во квартир и помещений			365,00		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>ед.изм</b>	<b>всего</b>	<b>ставка</b>	<b>Всего за месяц</b>
<b>Доходы</b>					
1	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	руб/м2	19 630,80	<b>32,48</b>	637 608,38
1.1	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	руб/м2	19 630,80	1,88	36 905,90
2	Обязательные платежи, вступительные и иные взносы	руб/м2	19 630,80	14,00	274 831,20
3	Поступления от коммунальных платежей			по факту	по факту
4	Плата за обслуживание домофона	руб/помещ	365,00	30,00	10 950,00
	Плата за обслуживание ТВ антенны	руб/помещ	365,00	45,00	16 425,00
<b>Итого Доходы</b>				<b>701 889,29</b>	<b>6 591 834,39</b>
<b>Расходы</b>					
1	Содержание и техническое обслуживание			<b>674 514,24</b>	<b>6 070 628,18</b>
	Расходы на содержание и текущий ремонт общего имущества	руб.		190 023,11	1 710 208,00
	Расходы на содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и технических устройств	руб.		146 976,08	1 322 784,70
	Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории	руб.		124 905,90	1 124 153,14
	Общехозяйственные расходы (Управление МКД)	руб.		205 284,89	1 847 564,00
	Налоги, сборы, платежи и другие обязательные отчисления	руб.		7 324,26	65 918,34
<b>2</b>	<b>Организационные расходы</b>			<b>-</b>	<b>274 831,20</b>
	Расходы на организацию деятельности ТСЖ	руб.			274 831,20
<b>3</b>	<b>Коммунальные платежи</b>			по факту	по факту
<b>4</b>	<b>Прочие услуги</b>			<b>27 375,00</b>	<b>246 375,00</b>
	Обслуживание антены	руб.		10 950,00	98 550,00
	Обслуживание домофона	руб.		16 425,00	147 825,00
<b>Итого Расходы</b>				<b>701 889,24</b>	<b>6 591 834,39</b>
<b>Взносы в фонд капитального ремонта дома</b>		руб/м2	19 630,80	8,65	<b>169 806,42</b>
					<b>1 528 257,78</b>