

"ОДОБРЕНО"
 решением Правления
 ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"
 (Протокол № _____ от " _____ " _____ 20__ г.)
 Председатель правления
 _____/Меньшиков В.В./

"УТВЕРЖДЕНО"
 решением Общего собрания членов
 ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"
 (Протокол № _____ от " _____ " _____ 20__ г.)
 Председатель правления
 _____/Меньшиков В.В./

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9"

на период: Апрель 2017 г. - Декабрь 2017 г.

(содержание, текущий, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, входящих в
 ТСН(Ж) "ПАРКОВАЯ 9")

	Площадь дома				19 630,80	
	Кол-во квартир и помещений				365,00	
№ п/п	Наименование работ	ед.изм	всего	ставка	Всего за месяц	Всего за 2017 год

Доходы

1	Содержание и техническое обслуживание общего имущества	руб/м2	19 630,80	32,48	637 608,38	5 738 475,47
1.1	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	руб/м2	19 630,80	1,88	36 905,90	332 153,14
2	Обязательные платежи, вступительные и иные взносы	руб/м2	19 630,80	14,00		274 831,20
3	Поступления от коммунальных платежей				по факту	по факту
4	Плата за обслуживание домофона	руб/помещ	365,00	30,00	10 950,00	98 550,00
	Плата за обслуживание ТВ антенны	руб/помещ	365,00	45,00	16 425,00	147 825,00
Итого Доходы					701 889,29	6 591 834,39

Расходы

1	Содержание и техническое обслуживание				674 514,24	6 070 628,18
	Расходы на содержание и текущий ремонт общего имущества	руб.			190 023,11	1 710 208,00
	Расходы на содержание и текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования и технических устройств	руб.			146 976,08	1 322 784,70
	Расходы на благоустройство и обеспечение санитарного состояния многоквартирного дома и придомовой территории	руб.			124 905,90	1 124 153,14
	Общехозяйственные расходы (Управление МКД)	руб.			205 284,89	1 847 564,00
	Налоги, сборы, платежи и другие обязательные отчисления	руб.			7 324,26	65 918,34

2	Организационные расходы				-	274 831,20
	Расходы на организацию деятельности ТСЖ	руб.				274 831,20
3	Коммунальные платежи				по факту	по факту
4	Прочие услуги				27 375,00	246 375,00
	Обслуживание антенны	руб.			10 950,00	98 550,00
	Обслуживание домофона	руб.			16 425,00	147 825,00
	Услуги консьержа					
Итого Расходы					701 889,24	6 591 834,39

Взносы в фонд капитального ремонта дома	руб/м2	19 630,80	8,65	169 806,42	1 528 257,78
---	--------	-----------	------	------------	--------------